

Obszar Nr 3- Magazyny w Teptiukowie

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego do 04.12.2089r. działki o nr ew. 250/50 o powierzchni 2,4018ha (Br RI 2,0289ha, Ps II 0,3729ha) AM1 i odrębnej własności nw. budynków i budowli zlokalizowanych w Teptiukowie, gminie Hrubieszów, woj. lubelskie:

1. Budynek garażowy– o powierzchni użytkowej 291,06m².
2. Magazyn o powierzchni użytkowej 1162m²
3. Magazyn o powierzchni użytkowej 1162m²
4. Magazyn o powierzchni użytkowej 1162m²
5. Budynek magazynowy z łącznikiem o powierzchni użytkowej 1074m²
6. Budynek administracyjno-techniczny o powierzchni użytkowej 105m²
7. Budynek stacji wodociągowej o powierzchni użytkowej 59,40m².
8. Utwardzenie terenu o powierzchni ok. 8000m².

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta ZA1H/00050445/7 w Sądzie Rejonowym w Zamościu.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej 3212L z urządzonym zjazdem. Odległość nieruchomości od drogi krajowej nr 74 wynosi ok 700m. Droga krajowa nr 74 jest trasą tranzytową do międzynarodowego przejścia granicznego w Zosinie. Odległość do przejścia granicznego wynosi 15,2km.

Wjazd na teren magazynów od strony drogi powiatowej



Plac manewrowy z płyt



Wnętrze magazynu

